



Ausschreibung zum

INTERIMSBETRIEB DER GASTRONOMIE

im PTSV Jahn Freiburg

Datum: 03.03.2026

INHALT

Vision	Seite 3
Ziele	Seite 4
Was wir bieten	Seite 5
Rahmendaten	Seite 6
Inspiration	Seite 7
Weitere Schritte	Seite 14
Kontakt	Seite 16

VISION

Die Vereinsgastronomie des PTSV Jahn Freiburg wird zum Herzstück des Vereins: ein Ort, der Gesundheit fördert, Gemeinschaft stärkt, Vielfalt lebt – und dabei für alle erschwinglich bleibt.



ZIELE

Die Gastronomie am PTSV Jahn soll mehr sein als ein reiner Versorgungsbetrieb – sie soll zum sozialen und sportlichen Treffpunkt des Vereins werden. Ziel ist es, Begegnung, Bewegung und Wohlbefinden zu vereinen.

1

Vereinsmitglieder zusammenbringen: Ein Ort, an dem sich Sportlerinnen und Sportler, Eltern und Freunde nach Kursen, Spielen oder Trainingseinheiten treffen und austauschen können.

2

Menschen aus der Umgebung in den Verein bringen: Offen für die Nachbarschaft und Besucher des Jahnplatzes – ein niederschwelliger Zugang zum Vereinsleben.

3

Mitglieder gewinnen: Durch positive Erlebnisse, niederschwellige Sportangebote und ein sympathisches gastronomisches Umfeld.

WAS WIR BIETEN

- Flexibel gestaltbare Räume
- Eine ausgestattete Küche inkl. Geräten
- Ein flexibel gestaltbares Außengelände mit Platz für „Public Viewing“, Beach Bar, Weihnachtsmarkt o. ä.
- Werbemöglichkeiten Richtung Schwarzwaldstraße und Dreisam (können in Eigeninitiative geschaffen werden)
- Rund 1.000 Mitglieder, die regelmäßig auf dem Gelände Sport betreiben
- Unterstützung bei der Vermarktung innerhalb des Vereins
- Bei Nutzung des (erweiterten) PTSV-Designs kann eine eigene Microsite für die Gastronomie zur Verfügung gestellt werden. Damit ließen sich Aktionen & Events direkt auf der Hauptseite des Vereins integrieren.

RAHMENDATEN

- Das Vereinsgelände ist aktuell noch in der Entwicklung, ein Hallenbau ist in Planung. Deshalb ist die Pacht vorerst auf 3 Jahre beschränkt.
- In jedem Fall soll auch nach Ablauf der 3 Jahre eine Gastronomie auf dem Vereinsgelände bestehen, Ort und Größe sind jedoch noch nicht festgelegt. Eine Fortführung des Betriebs wird bei erfolgreicher Zusammenarbeit angestrebt.
- Voraussichtlich wird es von 2027 bis 2029 eine Baustelle für die Halle am anderen Ende des Gastronomiegebäudes geben.
- Die Pachthöhe wird individuell verhandelt.
- Es werden Konzepte bevorzugt, die eine Integration des Vereins vorsehen (Veranstaltungen, Bewirtung von Abteilungsevents, etc., siehe Folgeseiten) inkl. Kontakt der Gastronomie-Leitung zu den Abteilungen.
- Der PTSV Jahn Freiburg hat das Ziel, ein inklusiver Verein zu sein. Entsprechende Ideen/Konzepte werden bevorzugt.

INSPIRATION

Die nachfolgenden Seiten enthalten Anregungen für Konzepte, die zu uns passen könnten – wir sind aber offen für andere Konzepte, die Gastronomie und Sportverein verbinden.

TAGSÜBER: CAFÉ

Ein Café als Herzstück für den Tagesbetrieb: Es verbindet gastronomischen Genuss mit einem Fokus auf Gesundheit, Bewegung und sozialer Begegnung.

- **Angebot & Konzept:** Leichtes Mittagessen, gesunde Snacks, hausgemachte Kuchen und frisch zubereitete Smoothies.
- **Verbindung mit dem Gesundheitssport:** Parallel zu den Kursen aus dem Bereich Gesundheitssport wird das Café als Begegnungs- und Erholungsort für Teilnehmende genutzt. So entsteht ein Wechselspiel von Bewegung und Entspannung.
- **Familienfreundlich:** Das sportliche Angebot für Kinder soll zukünftig ausgebaut werden, während der Kurse können Eltern im Café verweilen, arbeiten oder entspannen. So wird das Vereinsgelände zum generationenübergreifenden Treffpunkt.
- **Aktiv-Spielplatz:** Im Außenbereich kann zukünftig eine ballsport-orientierte Spiel- und Bewegungszone mit Leihsystem für Softbälle, Floorball-Schläger o. ä. entstehen. Das Gelände würde damit zum spontanen Mitmachen einladen und spielerische Bewegung fördern.

Weitere Idee:

Kooperation mit Ernährungsberater:innen oder Sportpädagog:innen für Themenwochen (z. B. „Gesunde Snacks für Kinder“ oder „Energie fürs Training“).

ABENDS: MULTI SPORTS BAR

Im Verein werden viele unterschiedliche Sportarten ausgeübt. Um die Mitglieder regelmäßig zum Besuch der Gastronomie zu motivieren, bedarf es eines konkreten Konzeptes. Eine mögliche Umsetzung:

Multisportsbar – ein lebendiger Ort für Vereinsleben, Sportkultur und Unterhaltung.

- **Sportübertragungen:** Fokus auf Sportarten mit Vereinsbezug (z. B. Fußball, Frisbee, Volleyball, Leichtathletik, Billard, Tennis, etc. Anlässe wie jeweilige Meisterschaften). Großbildleinwände und Beamer ermöglichen gemeinsames Mitfiebern.
- **Event-Formate:** Themenabende wie *Boule-Wochen*, *Tischkicker-*, *Darts-Turniere* oder *Sportquiz-Nights*. Vereinsabteilungen können eigene Formate präsentieren.
- **Aktiv-Zone:** (Digitale) Bewegungsspiele (z. B. Wii, Switch Sports) schaffen einen niederschweligen Zugang zur Aktivität insb. für die Jugend.

MULTI FUNKTIONS RAUM

Idealerweise kann ein Teil der Gastronomie als Multifunktionsraum umfunktioniert werden. Der multifunktionale Bereich würde damit eine flexible Nutzung für Verein, Kurse oder externe Veranstaltungen ermöglichen, könnte aber auch Teil der Multisportsbar sein.

Abends, aktuell von Abteilungen nachgefragt:

- Abteilungsversammlungen, Feiern und Filmabende.
- Vortragsreihen zu Sport, Gesundheit oder Reisen (z. B. Ski- und Bergsport oder in Kooperation mit der Mundologia-Reihe).
- Videoanalysen oder Trainingsauswertungen.
- Teil der Multisportbar, wenn keine Veranstaltungen stattfinden.

Tagsüber, mögliche zukünftige Entwicklung:

- Workshops, Yoga-/Fitness-, Ernährungs- oder Entspannungskurse.
- Kinderbetreuung während der Erwachsenenkurse.

AUSSEN PLATZ

Der Außenbereich vor der Gastronomie könnte künftig vielfältig genutzt werden als Begegnungs- und Veranstaltungsort für Vereins- und Nachbarschaftsaktivitäten

Der Außenplatz als erweiterter Erlebnisraum der Gastronomie:

- **Winter:** Kleiner Weihnachtsmarkt mit Glühweinstand, Feuerschalen, Vereinsständen und Jugend-/Kinderaktionen
- **Sommer:** Beachbar mit Liegestühlen, Sandfläche und Musik – ideal für After-Sport-Drinks und Sommerfeste
- **Frühjahr/Herbst:** Boule-Wochen, Streetfood-Events, Vereinsflohmärkte oder sportliche Themenfeste (z. B. „Balltage“)
- **Anlassbezogen:** Fußball-WM-Übertragung

Weitere Ideen:

- Outdoor-Kino mit Sportfilmen oder Vereinsdokumentationen
- Kooperation mit Stadtteilinitiativen für offene Nachbarschaftsevents

MÖGLICHER STIL FÜR DIE EINRICHTUNG

Bei einer vorläufigen Begrenzung auf 3 Jahre sind umfangreiche Renovierungen / Umdekorierungen ggf. nicht wirtschaftlich. Das kann bei einer möglichen Einrichtung berücksichtigt werden.

Stil

„Low-budget“-Charme mit liebevoller DIY-Ästhetik – Spanplatten, einfache Materialien, kombiniert mit warmem Licht und gemütlichen Sitzecken.

Atmosphäre

Coworking-ähnliche Offenheit mit sportlichem Flair. Gäste sollen sich wohlfühlen, ob beim Kaffee, Arbeiten oder Plaudern.

Möblierung

Mögliche Mischung aus Upcycling, funktionalem Design und nachhaltigen Elementen. Robuste Holztische, bunte Stühle, Sportrequisiten als Deko.

Detailliebe

Trotz schlichter Materialien bleibt alles sauber, gepflegt und mit Herz gestaltet – ein Ort, an dem man gerne verweilt.

INSPIRATION ZUR EINRICHTUNG



Auch andere Einrichtungen sind möglich, diese Seite soll lediglich verdeutlichen, dass das Interimskonzept mit überschaubarem Aufwand umgesetzt werden kann.



WEITERE SCHRITTE

- Ab sofort **bis zum 30.03.2026** können Ideen/Konzepte von Interessenten eingereicht werden.
- Es gibt keine vordefinierte Form, in der die Einreichungen erfolgen müssen, es soll aber aus der Einreichung hervorgehen, wie die Ziele (Seite 4) erreicht werden können.
- Parallel zu Einreichungen werden wir mit den Interessenten Gespräche führen, Besichtigungen vereinbaren etc.
- Eine Entscheidung ist für den April geplant.



KONTAKT

Kontakt & Konzepteinreichung:

Bernhard Herbst

Vorstand Öffentlichkeitsarbeit

oeffentlichkeit@ptsv-jahn-freiburg.de